

DOI: 10.24411/1993-7598-2019-10405

Темнохуд Т. Н., старший преподаватель, Университет «Синергия», г. Москва, tatiانا.temnohud@gmail.com, SPIN-код 1190–9570

Анализ возможностей поселений родовых поместий как перспективного направления туристической деятельности

В статье выделяются необходимость развития внутреннего туризма и приоритетные виды туристической деятельности в России. Определяется возможность их применения в поселениях родовых поместий. Исследования проводились эмпирическими методами. Автор пришел к выводу, что при должной организации пространства на территории поселений экотуризм может привлекать стабильный поток туристов круглый год.

Ключевые слова: экотуризм, туристская дестинация, родовое поместье, поселение родовых поместий, природные ресурсы, инфраструктура, конкурентные преимущества

Введение

В настоящее время мы наблюдаем появление новых направлений в уже существующих сферах бизнеса. Одной из подобных сфер является туристская деятельность.

Под туризмом понимаются временные выезды (путешествия) граждан с постоянного места жительства в лечебно-оздоровительных, рекреационных, познавательных, физкультурно-спортивных, профессионально-деловых, религиозных и иных целях без занятия деятельностью, связанной с получением дохода от источника в стране (месте) временного пребывания [1]. Сами по себе путешествия не связаны с получением какого-либо дохода. Это получение нематериального блага в виде новых впечатлений, информации, отдыха и пр.

Сравнительно новым направлением в туризме является экологический и сельский туризм. Особенность экологического туризма заключается в самом месте путешествия. Как правило, это не просто ме-

сто, которое способно удовлетворить духовные и иные потребности туриста, содействовать восстановлению и увеличению физических сил — это отдых вдали от города, в экологически чистой сельской местности.

Сельский туризм оказывает позитивное влияние на сохранение и развитие сельских территорий. Он способствует рациональному использованию их ресурсного потенциала, стимулирует развитие личных подсобных хозяйств, расширяет спрос на экологически чистые натуральные продукты питания. Влияет на решение социально-экономических проблем — обустройству сельских территорий, возрождению и сохранению народных промыслов, культуры и самобытности, занятости населения сельской местности и дезурбанизацию России.

Всё это сказывается на конкурентоспособности сельских территорий, проявляющейся в повышении уровня благосостояния их жителей.

Геополитические изменения и тенденции социально-экономического развития

повышают значимость и перспективы развития внутреннего сельского туризма. Появляющиеся возможности значимы не только для известных дестинаций и туристских продуктов. Открываются значительные перспективы перед менее крупными туристскими продуктами и маршрутами, способными по своей привлекательности составить конкуренцию объектам массового туристского спроса.

Подтверждение этому можно найти в Стратегии развития туризма в Российской Федерации на период до 2020 года [3]. В ее фокус попали такие виды туризма, как культурно-познавательный, событийный, экологический, деловой, круизный, паломнический, горнолыжный, санаторно-курортный и оздоровительный.

Рост интереса к культурно-познавательному и экологическому туризму, ориентированному на рекреационную деятельность на природе, становится общемировой тенденцией. Россия активно присоединяется к этому тренду. За последние годы в нашей стране значительно расширилась практика создания и продвижения на рынке новых межрегиональных туристских продуктов и маршрутов. Например, к успешным туристским маршрутам с 50-летней историей «Золотое кольцо» и круизам по реке Волге добавились межрегиональные туристские проекты в границах федеральных округов России «Русские усадьбы».

Приоритетные направления развития туризма

За время реализации федеральной целевой программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011–2018 годы)» [2] накоплен опыт по изучению и оценке туристского потенциала регионов России с точки зрения перспектив развития различных видов туризма и выработке подходов к развитию туристской инфраструктуры. Эти подходы учитывают специфику географического положения и

климатических условий регионов, а также различия в уровне финансовой обеспеченности субъектов Российской Федерации.

Стало известно, что, выбирая места для отдыха, граждане России в первую очередь руководствуются такими критериями, как общая стоимость поездки и климатические условия. В сегменте внутреннего туризма имеется устойчивая тенденция к развитию самостоятельного туризма, в том числе на личном автотранспорте. Это объясняется увеличением объема личного автопарка, расширением географии и динамики путешествий по стране, ростом туристского предложения в сегменте культурно-познавательного туризма, особенно в регионах Центрального и Северо-Западного федеральных округов.

На этой основе выделено пять приоритетных направлений развития туризма:

1) культурно-познавательный туризм — это путешествие с познавательными целями, которое знакомит туриста с историко-культурными ценностями, памятниками природы, традициями и обычаями, в том числе посредством экскурсионной деятельности и событийных мероприятий;

2) активный туризм — это путешествие с активными способами передвижения, в том числе с использованием специального снаряжения, горнолыжных баз и других спортивных объектов для массового туризма;

3) оздоровительный туризм — это путешествие в целях отдыха и восстановления физического здоровья, предусматривающее лечебно-оздоровительные, профилактические, рекреационные и пляжные услуги;

4) круизный туризм — это путешествие по воде на круизном судне по обозначенному маршруту в культурно-познавательных, досугово-рекреационных, оздоровительных, профессионально-деловых, исследовательско-экспедиционных и других целях;

5) экологический туризм — это путешествие с целью наблюдения и приобщения к природе, основными принципами которого являются рациональное использова-

ние природных ресурсов и охрана окружающей среды. Вариации туризма выходного дня, самостоятельный туризм и автотуризм предполагают, что сектор сельского туризма во всём его многообразии способен привлечь значительную часть туристского потока. В настоящее время сельский туризм не является массовым видом отдыха. Известны исследования потребностей и интересов туристов в крупных туристских маршрутах. Исследования, выявляющих оценки перспектив действующих или потенциальных проектов сельского туризма, не проводились. Следует подчеркнуть, что исследования важны не только для инвесторов или руководителей предприятий по предоставлению услуг сельского туризма, но и для администраций сельских поселений, являющимися инструментами выявления барьеров или направлений поддержки проектов сельского туризма.

Элементом любого туристического направления является **туристская дестинация**. Туристские дестинации и их имидж привлекают туристов, мотивируют визит, таким образом активизируют всю туристскую систему.

Слово «дестинация» в переводе с английского означает «местонахождение, место назначения». Термин «туристская дестинация» был введен Лейпером в середине 1980-х гг. Сейчас дестинация — это географическая территория, имеющая определенные границы, которая может привлекать и удовлетворять потребности достаточно широкой группы туристов.

Чтобы территория считалась дестинацией, необходимо выполнение следующих условий:

- наличие на этой территории мест размещения, питания, развлечений и развитой транспортной системы;
- наличие достопримечательностей, интересующих туристов. Должна быть «изюминка» для привлечения туристов;
- наличие информационных и коммуникационных систем. Это необходимый ин-

струмент информирования рынка о туристской дестинации.

При выполнении этих условий под определение туристской дестинации можно подвести территорию экопоселения. Особенность экопоселения в том, что его территория, при определенных обстоятельствах, может соответствовать всем пяти вышечисленным приоритетным направлениям развития туризма.

Анализ возможностей применения приоритетных направлений туризма в экопоселениях

Рассмотрим экопоселения в России как явление. Как и во многих других странах, есть довольно существенная часть населения, которая стремится жить вне городов. Эти люди стремятся к здоровому и естественному образу жизни и, как следствие, к производству экологически чистых продуктов питания. Для реализации своих целей они основывают фермерские хозяйства и пробуют другие формы совместной жизнедеятельности. В нашей стране одной из таких форм являются поселения родовых поместий, состоящие из отдельно взятых участков — родовых поместий.

Родовое поместье – это участок земли для постоянного проживания семьи, размером не менее одного гектара. На нем семья может построить свой дом, вырастить собственный лес, сад и огород, обустроить пруд. Основная идея родового поместья в создании пространства для жизни, где хватает места и удобно и человеку, и животным, и растениям. Это организация жизненного пространства по принципу самообеспечения.

Поселение родовых поместий — это группа близко расположенных родовых поместий, владельцы которых объединены в общее партнерство для совместного обустройства и создания соответствующей инфраструктуры: административных, образовательных, медицинских, культурных,

спортивных и иных общественных объектов и учреждений.

По состоянию на январь 2020 года в России насчитываются 388 поселений родовых поместий, которые находятся на разных стадиях развития [10]. Размер поселений различен — от 30 до 250 родовых поместий внутри поселения.

Поселения родовых поместий располагаются в экологически чистых природных зонах, на которых созданы особые условия для проживания и хозяйствования. В процессе создания поселения обязательно учитывается наличие земельных участков общего пользования, составляющей не менее 10% от общей территории поселения.

Среди разнообразия видов предпринимательской деятельности жителей экопоселений, существует интерес к рассмотрению реализуемой ими практики туризма. Интересна совместная работа авторов: А. Е. Балакиной, И. В. Дуничкина, А. А. Золотарёва, О. А. Кочанова «Курортно-оздоровительные и образовательно-рекреационные комплексы экопоселений России» [4].

Движение родовых поместий активно развивается, и можно уже подытожить определённый опыт, проанализировать их развитие, найти некоторые закономерности и рассмотреть факторы, которые оказывают значительное влияние на их существование, на их успешность.

Портрет проживающего в экопоселении, как значимую характеристику в осмыслении этого явления, можно составить благодаря аналитическим материалам, посвященным данной теме. В работе группы Циркон указывается, что количество мужчин и женщин в среде экопоселенцев примерно равно, их семьи нацелены на многодетность, возраст проживающих 25–30 или 40–50 лет (различие связывается с историей конкретного экологического поселения) [9]. Отмечается, что три четверти жителей — носители высшего образования. Еще одна важная характеристика — это профессиональный статус. Среди живущих в экологическом населен-

ном пункте большое количество предпринимателей, о чем сообщают А. А. Позаненко [7] и исследовательская группа Циркон.

Жители поселений экологической направленности могут быть связаны между собой в различной степени: проживать в рассматриваемом населенном пункте нерегулярно, приезжая время от времени, или жить в экопоселении на постоянной основе.

Для полноценного удовлетворения жизненно-необходимых потребностей поселенцев, таких как обеспеченность жильем и возможности получать доход от предпринимательской деятельности, важно удовлетворить потребность жителей в услугах, которые в городах оказывают учреждения социально-бытового назначения. Это касается здравоохранения, дошкольного и школьного образования, спорта, культуры. В связи с этим жители экопоселений пытаются создать собственную инфраструктуру, способную удовлетворить эти потребности.

Жители поселений своим хозяйствованием, по сути, уже создают пространство для экотуризма. Их преимущество в том, что они могут самостоятельно регулировать количество туристов, которое они готовы принять, брать на себя ответственность за сохранность территории и ее восстановление, формулировать собственные правила поведения для туристов в поселении.

Рассмотрим возможность апробации разных сфер туризма в сегменте поселения родовых поместий на примере поселения «Миродолье».

Поселение родовых поместий «Миродолье» находится в Сергиево-Посадском районе Московской области в 65 км от МКАД по Ярославскому шоссе, в нескольких километрах от деревни Васьково. Подъезд круглогодичный.

Общая территория поселения — 220 Га — разделена на 110 участков, площадь каждого не менее 1 гектара. Соответственно, в обустройстве поместий может участвовать около 110 семей. Зе-

мельные участки принадлежат жителям на праве собственности, вид разрешенного использования земельных участков — садоводство.

Инфраструктура поселения «Миродолье» на сегодняшний день включает в себя:

- дороги — площадь 180 698 кв. м (18,06 гектаров);

- объекты инфраструктуры общего пользования — 85 209 кв. м (8,52 гектара).

Объекты инфраструктуры общего пользования:

- водоем, образованный плотиной с проточной водой — площадь 3 гектара (обустроен на месте болота, наполняется ручьем);

- пожарный пруд — площадь 60м x 40м (соответствует площади хоккейной коробки);

- гостевой дом на 8 спальных мест (пригоден для круглогодичного проживания);

- Дом творчества, построенный по технологии «экодом» из соломы и глины — 50 кв. м (пригоден для круглогодичного использования),

- летняя веранда — 200 кв. м.; на веранде — обустроенная кухня с водопроводом и электро-газо-нагревательными приборами — 50 кв. м;

- детская игровая площадка,

- спортивная площадка — для баскетбола, волейбола, тенниса и других видов активного отдыха;

- зона для отдыха в гамаках;

- торговые ряды;

- сцена;

- туалеты.

Территория поселения «Миродолье» не является официальной природоохраняемой государством зоной. Но в непосредственной близости (1 км) располагается государственный природный заказник областного значения «Попово болото и озеро» — эта территория имеет особое значение для сохранения и восстановления природных комплексов и поддержания экологического баланса Московской области. Поселение

располагается недалеко от известных мест паломничества туристов со всего мира — музея-усадьбы «Абрамцево», поселка Радонеж, Троице-Сергиевой Лавры.

Рассмотрим варианты реализации приоритетных видов туризма на территории поселения родовых поместий «Миродолье».

1) Культурно-познавательный туризм:

- проведение лекториев, семинаров в доме творчества и на летней веранде;

- экскурсии непосредственно в родовые поместья с целью изучения ландшафтного дизайна, обустройства искусственных прудов, знакомства с принципами пермакультуры, пчеловодством;

- событийные регулярные мероприятия — праздники «Масленица», «Иван Купала», «Праздник Урожая», «Рождество»; проведение культурно-массовых мероприятий — «Вкусная ярмарка», проведение акций «Дерево детям»;

- проведение поэтических и музыкальных встреч, мастер-классов, театральных постановок, мероприятий, направленных на патриотическое воспитание.

Поселение родовых поместий «Миродолье» может быть одним из интересных мест для посещения туристами во время путешествия по «Золотому кольцу», на пути в Троице-Сергиеву Лавру, а также туристами из Музея-усадьбы «Абрамцево», которая в прошлом веке считалась началом освоения сельских территорий и притяжением культурного слоя населения того времени.

2) Активный туризм

В любое время года дороги общего пользования могут использоваться для бега, спортивной ходьбы, скандинавской ходьбы.

Зимой — лыжный спорт. В непосредственной близости, проходит по касательной с территорией поселения, расположена федеральная лыжная трасса протяженностью 50 км.

В число регулярных спортивных мероприятий экопоселения входят соревнования по лыжному спорту, приуроченные к празднику «День защитника

Отечества» — лыжня прокладывается на территории поселения вдоль дорог общего пользования.

Пожарный пруд может использоваться: летом — для оздоровительного плавания, зимой — для занятий хоккеем, фигурного катания.

Земли общего пользования могут использоваться для занятий волейболом, стрельбой из лука, занятия йогой, цигун, славянской гимнастикой, танцами, спортивного ориентирования, походов выходного дня и другими видами активного отдыха на открытом пространстве.

Плотина используется для купания и спортивной рыбалки.

Территория поселения может стать площадкой для сдачи нормативов ГТО.

3) Оздоровительный туризм

Отдых в палатках, в гостевом доме или предоставляемых жителями поселения местах — в родовых поместьях. В перспективе — обустройство гостиницы с условиями, приближенными к деревенскому быту, строительство русской бани. Создание оздоровительных услуг — массажи, остеопатия, лечение травами, дыхательные практики, лечебное питание.

4) Круизный туризм

Остановка туристов в данном поселении не рациональна ввиду отсутствия поблизости судоходных рек. Но может быть реализована в других экопоселениях, расположенных на берегах судоходных рек.

5) Экологический туризм

Наблюдение за природой, обучение принципам рационального использования природных ресурсов, бережного потребления и охраны окружающей среды возможно не только в теории, но и на практике. Многие граждане хотят работать на земле, но не имеют такой возможности ввиду отсутствия собственного земельного участка. Жители поселения готовы делиться своими знаниями и умениями. Учитывая, что площадь каждого родового поместья не менее 1 гектара, всегда найдется место для обу-

стройства грядки с овощными культурами или цветочной клумбы руками и средствами агротуристов. Возможна посадка именных деревьев, уход за которыми жители поселения могут взять на себя. Также это возможно на территориях общего пользования в экопоселении.

Неотъемлемая часть туристского продукта — проживание туристов. В рассматриваемом поселении предлагаются различные варианты:

- расположение в палатках на территории общего пользования в непосредственной близости к плотине (оборудованы туалеты и кухня в летней веранде) — стоимость 100 рублей с человека за сутки;

- расположение в гостевом доме общего пользования (дом оборудован для круглогодичного проживания, 8 спальных мест, возможны дополнительные места для размещения, придомовая территория — 10 соток, огорожена, дом электрифицирован) — стоимость проживания — 500 рублей с человека за сутки;

- расположение в комнатах домов жителей поселения — предусмотрена гибкая ценовая политика: безвозмездное проживание (на правах гостя), проживание с натуральной формой оплаты — помощь по хозяйству, 500–1000 руб. за предоставление отдельной комнаты;

- расположение в гостевых домах жителей поселения. Здесь цены варьируются в зависимости от обустроенности домов — от 2000 руб. в сутки в условиях, приближенных к общепринятому деревенскому быту, до 10000 рублей в сутки — в гостевых домах повышенной комфортности со всеми коммуникациями и возможностью расположиться большой компанией.

Проведен мониторинг цен на аналогичные туристические услуги в Сергиево-Посадском районе московской области:

- проживание в хостелах ~ 500 руб. с человека в сутки;

- проживание в отелях, гостиницах 2000–6500 рублей за двухместный номер;

- проживание в гостевых домах — 10000–23500 рублей в сутки.

Изюминкой для привлечения туристов на образуемую дестинацию «Миродолье» может стать «сказочный туризм» — новый туристский тренд в России [8]. Сказочные герои всегда были и остаются любимцами жителей нашей страны. В ряде регионов уже получен успешный предпринимательской опыт подобной деятельности. Например, резиденция Деда Мороза в г. Великий Устюг Вологодской области, резиденция Снегурочки в г. Кострома и Дом Берендея в г. Переславль-Залесский Ярославской области, резиденция Бабы-Яги в районе дер. Котловка Удмуртской Республики.

Отличительной особенностью туризма в поселении родовых поместий является возможность предложения туристам большого числа вариантов занятий и развлечений в одной локации. Программа тура может быть рассчитана и на однодневное ознакомительное посещение поселения, туры выходного дня, туры с большей продолжительностью — детский оздоровительный лагерь, агротур.

Туристический образ территории можно определить как устойчивое географическое представление о ней, привлекающее туристов и разрекламированное СМИ. Формирование образа территории представляет собой сложный процесс, поскольку его единство обеспечивается переплетением и формированием разнородных по генезису и структуре географических и социальных фактов, событий, явлений и т.п. [6].

Конкурентные преимущества туризма в поселениях родовых поместий:

- гибкая ценовая политика, доступность для любых слоев населения, относительная дешевизна по сравнению с другими туристическими объектами;
- большое количество вариантов отдыха, большой спектр предлагаемых услуг в одной локации;
- многовариантная продолжительность туров.

Заключение

Уровень требований к поведению туристов в экопоселениях должен быть намного выше, чем в обычных экскурсионных турах, связанных с путешествиями и отдыхом на природе. Добиться соблюдения этого можно предусмотрев специальные требования к туристскому продукту как комплексу услуг по перевозке и размещению туристов. Ответственность за соблюдение экологических требований при формировании туристского продукта должен нести и организатор, то есть представитель экопоселения, и туроператор. Данная ответственность носит комплексный характер, содержит в себе административно-правовые и гражданско-правовые основания, а также условия привлечения к ответственности правонарушителей. На сегодняшний день подобные комплексные меры не разработаны.

Реализация всего туристического потенциала экологических поселений требует серьезных финансовых вложений. К сожалению, сами жители поселений зачастую не обладают необходимыми ресурсами для воплощения всех идей и возможностей. Существенным подспорьем при создании качественных и перспективных туристских дестинаций на базе экопоселений могут стать государственные гранты.

Вопрос государственной поддержки сферы туризма в целом очень актуален для нашей страны. Ее отсутствие может привести к:

- утере конкурентоспособности отечественного туристского продукта на мировом и внутреннем туристских рынках;
- росту количества граждан Российской Федерации, выезжающих за рубеж с целью туризма в ущерб внутреннему туристскому потоку;
- снижению внутренних и въездных туристских потоков, что повлечет за собой сокращение экспорта услуг, а также налоговых поступлений в бюджетную систему России;

- снижению уровня занятости населения в сфере туризма и смежных отраслях, уменьшению доходов населения и повышению социальной напряженности.

Заслуживает внимания научный доклад доктора экономических наук А. И. Колганова «Родовые поместья и состоящие из них поселения как перспективная социально-экономическая форма», в котором отмечается: «Повышение экологической сбалансированности и биоразнообразия родовых поместий, а также формирование соответствующего этим целевым установкам образа жизни, в том числе с опорой на оправдавшие себя народные традиции, делает возможным организацию на базе поселений родовых поместий зон для экотуризма, главная цель которого будет носить не только рекреационный, но и просветительский характер. При сотрудничестве с медицинскими и общественными организациями возможна организация на базе поселений родовых поместий оздоровительных программ, опирающихся на природный потенциал (ампелотерапия, энотерапия, иппотерапия и т. п.)» [5].

Как видно из вышеописанного, туризм в поселении родовых поместий является одним из перспективных направлений экотуризма. На примере поселения «Миродолье» понятен его потенциал, который позволит привлекать туристов многочисленными видами разносторонней деятельности, охватывая сферы интересов туристов разных социальных и культурных уровней.

Внутренний туризм России может стать привлекательным видом предпринимательской деятельности на территории сельской местности. При должной организации пространства на территории поселений привлекательность подобного отдыха такова, что может привлечь стабильный поток туристов круглый год.

В заключение нужно сказать об обоснованной необходимости сохранения активной роли государства в создании правовой, фи-

нансовой и кадровой базы для развития и становления туристских дестинаций.

Поселения родовых поместий в России, являясь методом локации приоритетных направлений туризма, а в перспективе — объектами туристских дестинаций в России, имеют потенциал и могут повысить внутреннюю конкуренцию в сфере туризма и, одновременно, повысить как внутренний, так и внешний поток туристов.

Список литературы

1. Федеральный закон от 24.11.1996 № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 2 августа 2011 года № 644 О федеральной целевой программе «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011–2018 годы)».
3. Концепция федеральной целевой программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2019–2025 годы)», утв. распоряжением Правительства РФ от 5 мая 2018 г. № 872-р.
4. Балакина А. Е., Дуничкин И. В., Золотарёв А. А., Кочанов О. А. Курортно-оздоровительные и образовательные-рекреационные комплексы экопоселений России // Вестник МГСУ. 2011. № 1–2. с. 30–38.
5. Колганов А. И. Родовые поместья и состоящие из них поселения как перспективная социально-экономическая форма. Доклад в МГУ. URL: <http://www.anastasia.ru/news/detail/34820/>
6. Левочкина Н. А. Туристические бренды территории: структура и особенности // Российское предпринимательство. 2012. Т. 13. № 20. с. 152–158.
7. Позаненко А. А. Самоизолирующиеся сообщества. Социальная структура поселений родовых поместий // Мир России. Социология. Этнология. 2016. Т. 25. № 1. с. 129–153.
8. Смирнова Е. В. Перспективы развития сказочного туризма // Вестник РМАТ. 2014. № 2. с. 136–139.
9. Экопоселения как форма внутренней эмиграции: мотивация и перспективы распространения Аналитический обзор экологических поселений России [Электронный ресурс] // Исследовательская группа ЦИРКОН, раздел «Социология социальной сферы и гражданского общества». URL: <http://www.zircon.ru/publications/sotsiologiya-sotsialnoy-sfery-i-grazhdanskogo-obshchestva>.
10. Поселения.ру [Электронный ресурс]. URL: <https://poselenia.ru>.

References

1. Federal'nyj zakon ot 24.11.1996 № 132-FZ «Ob osnovah turistskoj deyatel'nosti v Rossijskoj Federacii» [Federal law no. 132-FZ of 24.11.1996 "On the basics of tourist activity in the Russian Federation"].
2. Postanovlenie Pravitel'stva Rossijskoj Federacii ot 2 avgusta 2011 goda № 644 O federal'noj celevoj programme «Razvitie vnutrennego i v'ezdnogo turizma v Rossijskoj Federacii (2011–2018 gody)».

- Rossijskoj Federacii (2011–2018 gody)» [Resolution of the Government of the Russian Federation of August 2, 2011 no. 644 On the Federal target program "Development of domestic and inbound tourism in the Russian Federation (2011–2018)"]].
3. Konceptsiya federal'noj celevoj programmy «Razvitie vnutrennego i v'ezdnoogo turizma v Rossijskoj Federacii (2019–2025 gody)», utv. rasporyazheniem Pravitel'stva RF ot 5 maya 2018 g. №872-r [Concept of the Federal target program "Development of domestic and inbound tourism in the Russian Federation (2019–2025)", UTV, order Of the government of the Russian Federation of may 5, 2018 no. 872-R].
 4. Balakina A. E., Dunichkin I. V., Zolotarev A. A., Kochanov O. A. Kurortno-ozdorovitel'nye i obrazovatel'no-rekreacionnye komplekсы ekoposelenij Rossii [Resort and health-improving and educational-recreational complexes of eco-settlements of Russia] — Vestnik MGSU, 2011, no. 1–2, pp. 30–38.
 5. Kolganov A. I. Rodovye pomest'ya i sostoyashchie iz nih poseleniya kak perspektivnaya social'no-ekonomicheskaya forma. Doklad v MGU [Family estates and settlements consisting of them as a promising socio-economic form. Report to MSU]. URL: <http://www.anastasia.ru/news/detail/34820/>
 6. Levochkina N. A. Turisticheskie brendy territorii: struktura i osobennosti [Tourist brands of the territory: structure and peculiarities] — Rossijskoe predprinimatel'stvo [Journal of Russian entrepreneurship], 2012, vol. 13, no. 20, pp. 152–158.
 7. Pozanenko A. A. Samoizoliruyushchiesya soobshchestva. Social'naya struktura poselenij rodovyh pomestij [Self-isolation community. The social structure of the settlements of kin's domains] — Mir Rossii. Sociologiya. Etnologiya [World of Russia. Sociology. Ethnology], 2016, vol. 25, no. 1, pp. 129–153.
 8. Smirnova E. V. Perspektivy razvitiya skazochnogo turizma [Prospects for the development of fairy-tale tourism] — Vestnik rmat, 2014, no. 2, pp. 136–139.
 9. Ekoposeleniya kak forma vnutrennej emigracii: motivaciya i perspektivy rasprostraneniya Analiticheskij obzor ekologicheskikh poselenij Rossii [Ecovillage as a form of internal emigration: motivation and prospects of distribution Analytical review of ecological settlements in Russia] [Electronic resource]. Research group ZIRCON, section "Sociology of the social sphere and civil society". URL: <http://www.zircon.ru/publications/sotsiologiya-sotsialnoy-sfery-i-grazhdanskogo-obshchestva>.
 10. Poseleniya.ru [Electronic resource]. URL: <https://poselenia.ru>.

DOI: 10.24411/1993-7598-2019-10405

Temnohud T., Senior lecturer, Synergy University, Moscow, Russia, tatiana.temnohud@gmail.com

The analysis of family's estate settlements potential as perspective tourism trend

This article emphasizes the necessity to develop domestic tourism and priority types of tourist routes in Russia. The author considers use of family estate settlements a priority. The study is based on empirical methods. The author has concluded that a suitable arrangement of settlement areas and ecotourism attractiveness might be able to ensure a stable inflow of sightseers all year round.

Keywords: ecotourism, tourist destination, family estate, family estate, settlement, natural resources, infrastructure, competitive advantages

About authors: T. Temnohud

For citation: Temnohud T. The analysis of family's estate settlements potential as perspective tourism trend. *Journal of Modern Competition*, 2019, vol. 13, No. 4(76), pp. 67–75 (in Russian, abstr. in English).